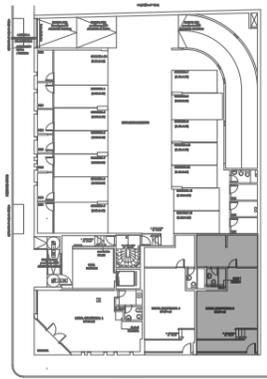




# Giardino dei Fiumi

## Local Comercial 03.

NIVEL  
Planta baja



Área interior	61.95m <sup>2</sup>
Área servicios	4.45m <sup>2</sup>
<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>66.40m<sup>2</sup></b>

Escala gráfica



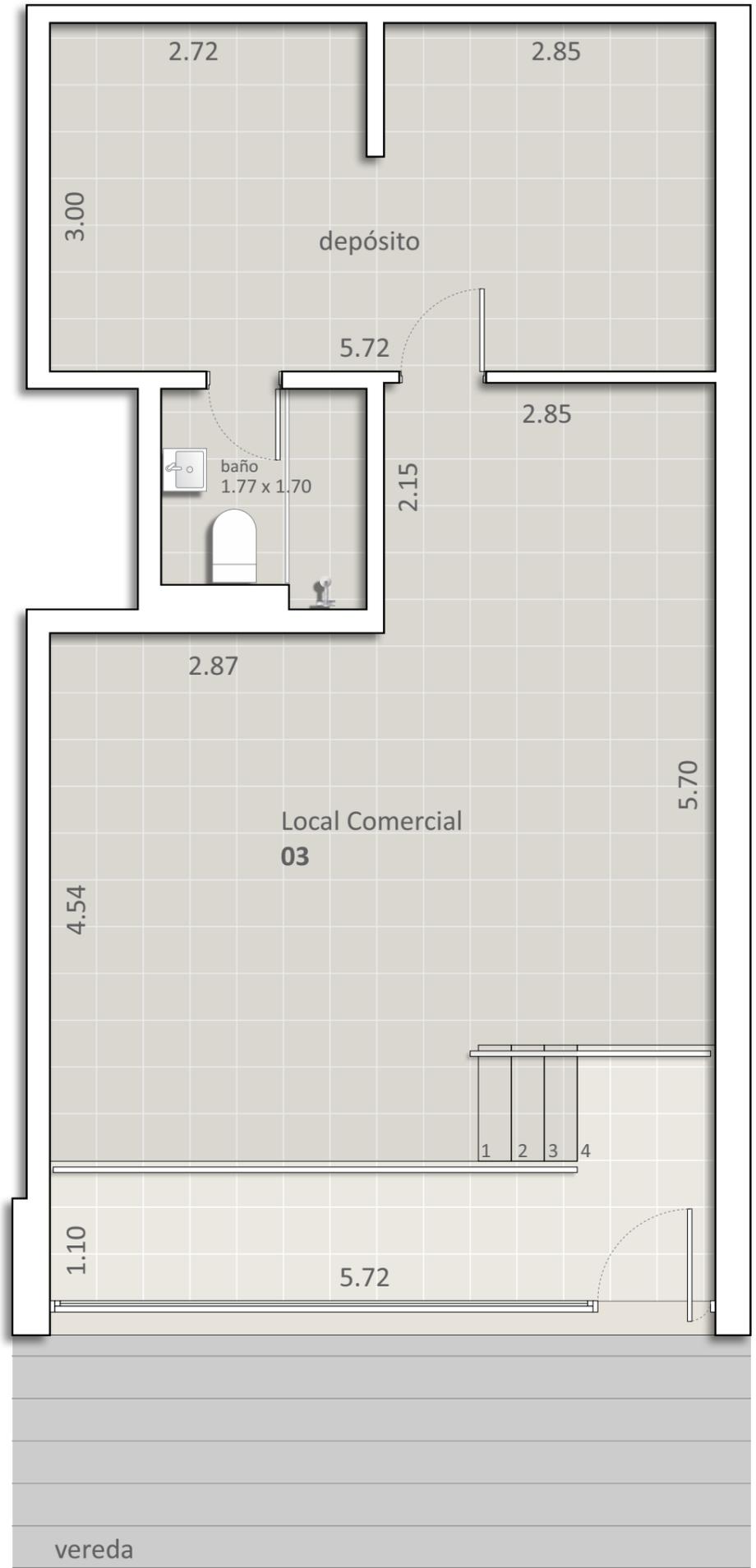
### Observaciones

El área privada incluye el 100% de los espacios interiores, muros exteriores, muros interiores, y muros separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades. Se incluyen también los metrajes de las terrazas. Las áreas comunes corresponden al porcentaje de palier en relación proporcional al área privada de cada apartamento que accede desde el mismo.

Las dimensiones y contenidos corresponden al anteproyecto y están sujetas a posibles variaciones. La empresa podrá realizar variaciones sin notificación previa de orden estético, funcional o reglamentario, tanto de espacios comunes o propios, siempre dentro de lo estipulado por las normativas vigentes.

El equipamiento es indicativo y se representan en los gráficos solo a título informativo.

Metros cuadrados según mensura en plano de señalamiento del permiso de construcción.



Construye:

  
**GONZALEZ CONDE**  
construcciones

Proyecta:

  
**christoff + de sierra**  
ARQUITECTOS